



Serdecznie zapraszamy na szkolenie:

REKULTYWACJA GRUNTÓW POINWESTYCYJNYCH ORAZ WYCINKA DRZEW I KRZEWÓW - obowiązki inwestorów i projektantów z uwzględnieniem aspektu prawnego

CEL SZKOLENIA:

Po okresie beztroskiego traktowania środowiska naturalnego wprowadzone zostały w Polsce regulacje prawne określające zasady postępowania z terenami poinwestycyjnymi oraz standardy będące podstawą do interpretacji - co jest terenem zdegradowanym, a co nie. Praktyka wykazuje, że im więcej obowiązuje regulacji prawnych, tym więcej rozterek pojawia się zarówno przed organami wydającymi decyzje, jak i przed osobami władającymi terenami (**także inwestorami działającymi na cudzych nieruchomościach**).

Celem szkolenia będzie zapoznanie uczestników z aktualnymi uregulowaniami ustawy Prawo ochrony środowiska oraz przepisami wykonawczymi i ich interpretacją. Znajomość ustawy pozwoli inwestorom **zabezpieczyć się przed roszczeniami w aspektach: prawnym, ekonomicznym oraz przyrodniczym**.

Jest ona konieczna także przed rozpoczęciem inwestycji, bowiem niejednokrotnie na gruntach przeznaczonych pod cele inwestycyjne znajdują się drzewa i krzewy, które kolidują z planami inwestora. W wielu przypadkach usunięcie ich z terenu nieruchomości wymaga także zaznajomienia się z aspektami prawnymi ustawy POŚ (uzyskanie zezwolenia, wniesienia opłat za ich usunięcie itp.).

W trakcie szkolenia omówione zostaną typowe problemy, które w swojej codziennej pracy napotykają osoby zawodowo związane z inwestycjami budowlanymi, ze szczególnym uwzględnieniem problemów **inwestora działającego na cudzych nieruchomościach (służby inwestycyjne, nieruchomościowe, ochrony środowiska, inspektorzy nadzoru budowlane)**, a także **projektanta** jako pełnomocnika inwestora.

RAMOWE BLOKI TEMATYCZNE SZKOLENIA:

Ochrona powierzchni ziemi w trybie obecnie obowiązującej ustawy POŚ:

1. Zakres stosowania ustawy szkodowej i POŚ
2. Rekultywacja zanieczyszczonej gleby lub ziemi, usuwanie szkody w środowisku
3. Standardy jakości gleby i ziemi
4. Monitoring, badania środowiska gruntowo-wodnego
5. Odstąpienie od rekultywacji
6. Metody prowadzenia rekultywacji środowiska gruntowo-wodnego



Projektowane zmiany POŚ w zakresie ochrony powierzchni ziemi:

7. Niektóre definicje, w tym historyczne zanieczyszczenia powierzchni ziemi, remediacja, substancje powodujące ryzyko
8. Obowiązki podmiotu władającego powierzchnią ziemi dotyczące historycznego zanieczyszczenia ziemi
9. Raport początkowy
10. Wody podziemne

Usuwanie drzew i krzewów:

11. Podstawy prawne, definicje – uprawy leśne, grunty zadrzewione i zakrzewione
12. Inwentaryzacja przyrodnicza
13. Decyzje administracyjne
14. Kompensacja
15. Opłaty

Powyższy program zostanie dostosowany do problemów zgłaszanych przez uczestników szkolenia, uzupełniony informacjami o interpretacjach przepisów oraz dyskusją.

WYKŁADOWCA:

Marzena Sadowska - specjalistka od ochrony środowiska w inwestycjach (specjalność geologia i hydrogeologia), posiadająca wieloletnie, specjalistyczne doświadczenie zawodowe w działalności inwestycyjnej, konsultingowej i szkoleniowej. Konsultantka w dziedzinie geologii i ochrony środowiska w międzynarodowej firmie konsultingowej WS Atkins (jedna z największych firm doradczych w Wielkiej Brytanii, Europie i na Świecie). Jest współwłaścicielką firmy WS Atkins-Polska Sp. z o.o., która jest partnerem dla krajowych i międzynarodowych inwestorów reprezentujących różne gałęzie przemysłu, budownictwo komercyjne, drogi, koleje oraz sektor ochrony środowiska. W ramach Due Diligence dokonuje przeglądu środowiska dla potrzeb inwestorów.

DATA I MIEJSCE SZKOLENIA:

12 grudnia 2012 r. – od godz. 8:00 – sala szkoleniowa w Zielonej Górze

- dokładne miejsce zostanie podane po określeniu liczby uczestników

- istnieje możliwość organizacji szkolenia w sali szkoleniowej zakładu pracy

KOSZT SZKOLENIA:

- **550,00 zł** od osoby
- **480,00 zł** od osoby (w przypadku szkolenia zamkniętego dla większej niż 10 liczby uczestników)



W ramach szkolenia zapewniamy: udział w zajęciach, materiały szkoleniowe, materiały piśmiennicze, konsultacje po zakończeniu szkolenia oraz zaświadczenie o ukończeniu szkolenia.

Warunkiem uczestnictwa jest zgłoszenie uczestników **do 05.12.2012 r.** oraz dokonanie nie później niż na 5 dni przed terminem szkolenia pełnej wpłaty na konto organizatora – Lubuskie Centrum Szkoleniowo Doradcze nr 11 1060 0076 0000 3260 0178 6267 prowadzone w BPH S.A. O/Zielona Góra.

W przypadku odwołania zgłoszenia później niż na 5 dni przed rozpoczęciem szkolenia zgłaszający ponosi jego pełne koszty. Nieodwołanie zgłoszenia i niewzięcie udziału w szkoleniu spowoduje obciążenie pełnymi kosztami uczestnictwa. Opóźnienie w zapłacie za szkolenie i jednocześnie odwołanie zgłoszenia w terminie krótszym niż 5 dni przed rozpoczęciem szkolenia, nie zwalnia zgłaszającego/uczestnika z obowiązku zapłaty za nie. Oświadczenie dotyczące odwołania zgłoszenia wymaga formy pisemnej. W każdym czasie możliwe jest wyznaczenie innego uczestnika na szkolenie.

Odbycie się szkolenia w podanym terminie zostanie potwierdzone na 5 dni przed jego rozpoczęciem.

- ZAPRASZAMY DO UDZIAŁU W SZKOLENIU -

KONTAKT:

telefon: 068- 32 674 98, 507 48 48 03,

e- mail: lcsd@tlen.pl